

Стварно право

Прилог бр.3		Предметна програма од втор циклус на студии			
1.	Наслов на наставниот предмет	СТВАРНО ПРАВО			
2.	Код	508032			
3.	Студиска програма	Правни студии			
4.	Организатор на студиската програма (единица - институт, катедра, оддел)	Правен факултет „Јустинијан Први“ во Скопје Универзитет „Св. Кирил и Методиј“ – Скопје			
5.	Степен (прв, втор, трет циклус)	Прв циклус			
6.	Академска година/семестар	Втора година / трет семестар	7.	Број на ЕКТС-кредити	4
8.	Наставник	Проф. д-р Родна Живковска Проф. д-р Тина Пржеска М-р Теа Лалевска (асистент)			
9.	Предуслови за запишување на предметот	Согласно Одлука за правила на студирање на Правниот факултет „Јустнијан Први“ во Скопје, УКИМ			
10.	Цели на предметната програма (компетенции): Концепцијата на наставната програма по предметот стварно право има за цел студентите да се стекнат со теоретски и практични познавања од областа на стварното право, како доста значајна и актуелна сфера во правниот систем на Р. Македонија. Од студентот пред се очекува да се запознае со системот на стварното право и правната регулатива од оваа област. Исто така, преку наставната програма се очекува студентот да се запознае детално со стварноправните институти што постојат во правниот систем на Република Македонија. Пред се студентот треба да знае кои се стварните субјективни права уредени со позитивното право на Република Македонија, нивната содржина, начин на стекнување, формите на заштита на стварите субјективни права и престанокот на субјективното право. Студентот, преку наставната програма ќе има можност да се запознае и со компаративното право од оваа област на земјите од соседството, на земјите членки на Европската унија, како и со англосаксонското право.				
11.	Содржина на предметната програма: Тематски единици: 1. Поим и значење на стварното право 2. Поим и карактеристики на стварните права 3. Право на сопственост 4. Право на службеност 5. Право на залог 6. Право на реален товар 7. Право на долготраен закуп на градежно земјиште (право на градење) 8. Стекнување, заштита и престанок на правото на сопственост и на другите стварни права 9. Поим, видови и правен режим на стварите 10. Владение 11. Земјишно-книжно право				
12.	Методи на учење: Интерактивна настава, симулација на случаи, изработка на проекти и истражувања				
13.	Вкупен расположив фонд на време	80			
14.	Распределба на расположивото време	37.5+0+0+42.5 часа неделно			
15.	Форми на наставните активности	15.1.	Предавања- теоретска настава.	37,5	
		15.2.	Вежби (лабораториски, аудиториумски), семинари, тимска работа.	0	
16.	Други форми на активности	16.1.	Проектни задачи	0	
		16.2.	Самостојни задачи	0	
		16.3.	Домашно учење - задачи	42.5	

17.	Начин на оценување					
	17.1.	Тестови			100	
	17.2.	Индивидуална работа/проект (презентација: писмена и усна)			/	
	17.3.	Активност и учество			/	
18.	Критериуми за оценување (бодови/ оценка)			до 50 бода	5 (пет) (F)	
				51 x до 60 бода	6 (шест) (E)	
				61 x до 70 бода	7 (седум) (D)	
				од 71 до 80 бода	8 (осум) (C)	
				од 81 до 90 бода	9 (девет) (B)	
				од 91 до 100 бода	10 (десет) (A)	
19.	Услов за потпис и за полагање завршен испит			Освоени 4 поени активност во наставата		
20.	Јазик на кој се изведува наставата			Македонски јазик		
21.	Метод на следење на квалитетот на наставата			Евалуација и самоевалуација		
22.	Литература					
	22.1.	Задолжителна литература				
		Реден број	Автор	Наслов	Издавач	Година
		1.	Р. Живковска	Стварно право (стр. 1-44 и 105-234)	Европа 92	2005
		2.	Р. Живковска, Т. Пржеска	Стварно право – Практикум	Европа 92	2018
		3.	Р. Живковска, Т. Пржеска, С. Димова, Н. Петрушевска	Коментар на Законот за катастар на недвижности (стр. 234-333)	Европа 92	2013
	22.2.	Дополнителна литература				
		Реден број	Автор	Наслов	Издавач	Година
		1.	Р. Живковска	Закон за сопственост и други стварни права (со регистар на поими) (чл. 112-166)	Европа 92	2007
		2.	П. Спаркс	Европско стварно право (стр. 95-130)	Просветно дело	2009
		3.				